ДОКУМЕНТАЦИЯ

за участие в процедура чрез събиране на оферти с обява за възлагане на обществена поръчка по реда на чл. 20, ал. 3, т. 2 от Закона за обществените поръчки с предмет:

**Прилагане на енергиен мениджмънт в сгради общинска собственост**

гр. Русе, 2016 г.

**С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е:**

1. Обява за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП с изх. № СОО-……/………….2016 г. на кмета на Община Русе.

2. Указания за участие

3. Общи условия за участие

4. Съдържание и представяне на офертата

5. Проект на договор

6. Образци на документи

**ОБЯВА ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА НА СТОЙНОСТ ПО ЧЛ. 20, АЛ. 3 ОТ ЗОП** **\***

**\_\_\_\_\_\_\_\_**

\*Приложена като отделен файл

**УКАЗАНИЯ ЗА УЧАСТИЕ**

**1. Предмет на обществената поръчка:**

**Прилагане на енергиен мениджмънт в сгради общинска собственост**

 **2. Обект на обществената поръчка:** услуга по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3 от Закона за обществените поръчки (ЗОП)

 **3. Вид на обществената поръчка:** по реда на чл. 20, ал. 3, т. 2 и чл. 186 от ЗОП

 **4. Пълно описание на обекта на поръчката, включително основни характеристики:**

Всички дейности се извършват на територията на град Русе. Обекти на настоящата поръчка са 23 бр. сгради, собственост на община Русе.

На 4 бр. от тях следва да се приложат мерки по енергиен мениджмънт, които да постигнат икономии на енергия:

1. ДГ “Незабравка” 2, ул. “Българска морава” №7А
2. ДГ “Незабравка” 1, ул. "Мидия Енос" №4;
3. ДГ “Радост”, ул. "Червен" №5;
4. ДГ “Русалка” 2, ул. “Чипровци” №13а.

На останалите 19 бр. сгради е извършен енергиен мениджмънт през отоплителен сезон 2015/2016 и при тях се очаква да се приложат необходимите действия по запазване на постигнатия резултат:

1. ОУ "Васил Априлов" – гр. Русе, бул. "Липник" №78.
2. ДГ "Зора" – гр. Русе, ул. "Измаил", №4.
3. ОУ "Ангел Кънчев" (само топлофицираните сгради) – гр. Русе, ул.

"Българска морава" №6.

1. Общежитие за средношколци (само корпус Б) – гр. Русе, бул. "Липник",

№117.

1. Спортен комплекс "Локомотив" (само залата за акробатика и залата за

гимнастика) – гр. Русе, ул. "Цветница" №6.

1. ДГ "Русалка" 1 – гр. Русе, ул. "Шумнатица", №4.
2. ОУ "Отец Паисий" – гр. Русе, ул. "Александровска" №95.
3. Дом за стари хора "Възраждане", ул. "Алеи Възраждане" №86;
4. СУ "Йордан Йовков", бул. "Цар Освободител" №117;
5. Детска ясла №4, ул. "Муткурова" №78;
6. ДГ "Чучулига", ул. "Плиска" №100;
7. ДГ "Пролет", ул. "Котовск" №6;
8. ПУ "Петър Берон", бул. "Липник" №115;
9. ДГ "Здравец", ул. "Захари Стоянов" №36;
10. ОУ "Олимпи Панов", ул. "Сърнена гора" №36;
11. Спортен комплекс "Дунав";
12. Административна сграда на пл. "Свобода" №6;
13. Административна сграда на ул. "Черно море" №2;

19. Административна сграда на ул. "Олимпи Панов" №6.

**5. Технически условия за изпълнение на поръчката:**

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**

1. **Въведение**

Поръчката има за цел да се реализират мерки по енергиен мениджмънт на сгради – общинска собственост, за да се оптимизира тяхното потребление на енергия.

**Обща цел:** **НАМАЛЯВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНОТО ПОТРЕБЛЕНИЕ НА СГРАДИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЧРЕЗ ПРИЛАГАНЕ НА ЕНЕРГИЕН МЕНИДЖМЪНТ**

1. **Предмет**

Предметът на настоящата поръчка е: **ПРИЛАГАНЕ НА ЕНЕРГИЕН МЕНИДЖМЪНТ В СГРАДИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

1. **Обхват на услугата**

Във връзка с изпълнението на целите на община Русе, заложени в плана за енергийна ефективност за периода 2014 – 2024 година е, необходимо да се предложат и приложат мерки за намаляване на енергийното потребление на определен брой общински сгради, посредством съвременните технически средства на енергийния мениджмънт.

През отоплителен сезон 2014/2015 и 2015/2016 бяха успешно приложени мерки по енергиен мениджмънт на 19 броя сгради общинска собственост. На тях следва да се приложат мерки, които да гарантират вече постигнатите икономии и да ги запазят. Освен това, по настоящата поръчка ще бъде извършен енергиен мениджмънт на още 4 бр. други сгради, като по този начин ще се разшири обхвата на наблюдаваните и управлявани обекти.

За постигане на целта на настоящата поръчка следва да се извършат всички необходими анализи, проучвания и дейности, които ще допринесат за постигането на **общата цел**. Минималният набор от дейности по енергиен мениджмънт, които участникът следва да опише в своето предложение за изпълнение на поръчката е задължително да включва:

* Мониторинг (наблюдение, анализ, оценка и архивиране на данни) на абонатните станции и отоплителните системи в сградите, предмет на настоящата поръчка;
* Регистрация на технически и технологични данни;
* Анализ и настройка на денонощни и седмични графици на отопление на сградите с централно топлоснабдяване с цел оптимизация и спазване на нормативните изисквания;
* Оптимизиране на температурните режими на сградните отоплителни инсталации;
* Анализ и намаляване/елиминиране на източниците на големи топлинни загуби от отоплителните инсталации и /или през сградните обвивки;
* Краткосрочни анализи за оптимизиране на потреблението на енергия;
* Реализация на максимална част възможностите с цел постигане на енергийни спестявания;
* Изготвяне на доклад за изпълнените дейности и реализираните икономии;

**ВАЖНО! Към предложението за изпълнение на поръчката участниците задължително следва да предложат линеен график на планираните дейности.**

**Изисквания към качеството на изпълнение:**

По време на мониторинга (наблюдение, анализ, оценка и архивиране на данни) на абонатните станции и отоплителните системи в сградите, предмет на настоящата поръчка, следва да се документират всички измервани величини. Данните да се съхраняват в удобен за анализ формат, за предпочитане в табличен вид (excel). Същите следва да се предадат на възложителя след приключване на договора.

Регистрацията на техническите и технологичните данни следва да се извършва с достатъчно висока честота, за да се постигне висока степен на достоверност при изготвяне на анализите в следствие на регистрираните данни.

Анализът и настройката на денонощните и седмичните графици на отопление на сградите с централно топлоснабдяване, следва да се съобрази със специфичните дадености на обектите, включени в настоящата поръчка. Дейностите следва да водят до подобряване/повишаване на определени параметри. Кандидатите следва да опишат подробно всички дейности, които предвиждат да изпълнят за извършване на анализа и настройката.

Оптимизирането на температурните режими на сградните отоплителни

инсталации следва да се извършва съгласно действащата в страната нормативна уредба. Участниците следва да предвидят последователност от дейности, които да гарантират постигане на високи енергийни спестявания.

За анализа и намаляването/елиминирането на източниците на топлинни загуби от отоплителните инсталации и /или през сградните обвивки, участникът следва да опише всички необходими дейности, за да гарантира успешното справяне с посочения проблем. Следва да се използват съвременни технически средства за неутрализиране на проблемните места (свързани със загуба на топлинна енергия).

Краткосрочните анализи за оптимизиране на потреблението на енергия имат за цел да се идентифицират мерки, които да дадат резултати в краткосрочен план. Кандидатите следва детайлно да документират всички идентифицирани проблеми и да предоставят на възложителя набор от решения.

Изготвянето на доклад за изпълнените дейности и реализираните икономии следва да бъде предварително планиран от участника. Съдържанието и обемът следва да покриват всички извършени дейности по време на изпълнение на договора.

**Дефиниции:**

**Под "Извършване на енергиен мениджмънт" следва да се разбира:**

Специфични, висококачествени дейности и услуги на територията на даден обект (сграда). Тази услуга включва всички необходими действия от практически приложим енергиен мениджмънт и постоянен мониторинг на енергийните съоръжения и техниката на енергийна / газова мрежа в обектите и общите части, с цел осигуряване опазването на енергийните съоръжения, повишаване тяхната функционална и експлоатационна ефективност; следене за икономична и оптимална работа на всички системи и съоръжения на територията на обектите; извършването на текущи профилактики по утвърден график, ремонти, подмяна на дефектирали части.

**Под "Предоставяне на енергийни услуги" следва да се разбира:**

Енергийните услуги включват комбиниране, доставката на енергия и действия по експлоатация, поддръжка и управление на топлоснабдителните/отоплителните инсталации в сградите, с оглед осигуряване на отопление и битово горещо водоснабдяване на потребителите и действия, свързани с оптимизация на топло- и енергопотреблението.

**Изисквания за представяне на крайния продукт**

Софтуерна съвместимост: с Microsoft Office 2007 или еквивалентно.

Изпълнителят следва да представи на Възложителя крайния продукт на български език:

* на хартиен носител – в папки, комплектовани в 2 оригинални екземпляра;
* електронна версия на СD – представя 1 бр. диск.

Изпълнителят представя на Възложителя завършен краен продукт 9окончателен доклад и приложения), като съставя приемо-предавателен протокол.

**6. Максимално допустимата стойност на поръчката** възлиза на **60 000 /шестдесет хиляди лева/ лв. без вкл. ДДС.**

Кандидатите предлагат цена за извършване на цялата поръчка **без** да я разделят по обекти.

ПРЕДЛОЖЕНАТА ЦЕНА ОТ УЧАСТНИЦИТЕ НЕ СЛЕДВА ДА НАДВИШАВА МАКСИМАЛНО ДОПУСТИМАТА СТОЙНОСТ НА ПОРЪЧКАТА!!!!!!!!

**Участник, предложил по-висока цена за изпълнение на поръчката от обявената за максимално допустима стойност, ще бъде отстранен от последващо оценяване и класиране в обществената поръчка!!!**

**7. Срок за изпълнение на поръчката**: 8 (осем) месеца от датата на подписване на договор между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възлагане на настоящата поръчка.

**8. Срок на валидност на офертите**: **не по-малко от 90 календарни дни.**

 **9. Условия и начин на плащане:**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва плащанията за изпълнените дейности от договора, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от договора за обществена поръчка, както следва:

* Авансово плащане в размер на 50% от стойността на договора, което се

извършва посредством банков превод по сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок до 30 (тридесет) календарни дни от влизане в сила на договора и предоставяне на фактура в оригинал;

* Окончателно плащане в размер на 50% от стойността на договора, което се

извършва посредством превод по сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок до 30 (тридесет) календарни дни от предаване на финален доклад за свършената работа, подписване на двустранен приемо-предавателен протокол за окончателно приемане на работата и след предоставяне на фактура в оригинал.

**10. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ. КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР:**

**10.1.** Участниците следва да са **изпълнили минимум една дейност** с предмет идентичен или сходен\* с този на поръчката през последните три години от датата на подаване на офертата, независимо от обема.

**За доказване на посоченото изискване по т. 10.1.**, участниците представят списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на поръчката, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга (съгласно чл. 64, ал. 1, т. 2 от ЗОП).

**\*** *Под дейност с предмет идентичен или сходен с този на поръчката следва да се разбира дейност по енергиен мениджмънт или предоставяне на енергийна услуга или еквивалент.*

**` 10.2.** Участникът следва да разполага **с персонал с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката**, който включва следните лица:

* Инженер по топлоенергетика, топлотехника или еквивалент;
* Електроинженер или еквивалент;
* Строителен инженер или еквивалент;

Минималните изисквания към персонала, ангажиран с изпълнението на поръчката са:

* Образователно-квалификационна степен магистър или еквивалент;
* Минимум 3 години опит по съответната специалност;
* Участие в минимум 1 услуга/проект за енергиен мениджмънт и/или

предоставяне на енергийни услуги;

Участникът следва да предложи за **ръководител** **на персонала за изпълнение** **на поръчката** лице, отговарящо на следните минимални изисквания:

* Висше образование магистър;
* 5 г. водещо участие (ръководител/главен инженер/главен енергетик или друга

равностойна функция) при изпълнение на проекти/дейности свързани с топлоснабдяване, енергиен мениджмънт, предоставяне на енергийни услуги или еквивалентни.

**За доказване на посочените изисквания по т. 10.2.,** участниците представят Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката (съгласно чл. 64, ал. 1, т. 6 от ЗОП).

**10.3.** Участникът следва да има на разположение **минимален набор от следните специализирани уреди:**

* Инфрачервена термовизионна камера;
* Преносим ултразвуков разходомер с опция за използване като топломер;
* Преносим регистратор (data logger) на стайна температура;

Участникът може да предложи и допълнителни специализирани уреди, които ще спомогнат за изпълнение на поръчката.

**За доказване на посоченото изискване** **по т. 10.3.** участниците представят Декларация за техническо оборудване на разположение на участника, необходимо за изпълнение на поръчката по чл. 64, ал.1, т.9 от ЗОП.

**!!!ЗАБЕЛЕЖКА:**

**Съгласно чл. 65 от ЗОП участниците могат за конкретната поръчка да се позоват на капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние, техническите способности и професионалната компетентност.**

**12. Критерий за оценка на офертите:**

**КРИТЕРИИ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА**

**оптимално съотношение качество / цена**

 Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта по критерии: Оптимално съотношение качество /цена, съгласно чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП.

**Методика за определяне на комплексната оценка**

Класирането на допуснатите до участие оферти се извършва на база получената от всяка оферта "Комплексна оценка" - (КО), като сума от индивидуалните оценки по определените предварително показатели. За всеки предварително определен показател e определен максимално възможния брой точки и относителната му тежест.

Комплексната оценка се формира както следва:

**КОi = ТОi\*0,6+ЦОi\*0,4**

където КОi е комплексната крайна оценка на всеки кандидат,

ТОi е техническата оценка на всеки кандидат и

ЦОi е ценовата оценка на всеки кандидат.

**Максималната стойност на КО, формирана от ТО и ЦО, е 100точки.**

**ТОi =( Тi/Тмах)\*100**, където

Ti е сбора от точки от показателите за техническа оценка на i-тия кандидат, а

Tmax е най-високия брой точки от показателите за техническа оценка, получен измежду всички кандидати.

**Тi = П1i+ П2i**

**ЦОi = (ЦОmin/Цi)\*100**, където

Цi е цената на i-тия кандидат, а

ЦОmin е най-ниската предложена цена, измежду всички кандидати.

|  |  |
| --- | --- |
| **Критерии за техническа оценка:** | **Брой точки** |
| **П1. Подход и методология при извършване на дейностите по енергиен мениджмънт** |
| Представените от участника подход и методология при извършването на дейностите по енергиен мениджмънт, предмет на настоящата поръчка, обхващат минималния набор от дейности, посочени в **Обхват на услугата**. Участникът е описал своя подход към всяка от тях, като е аргументирал своите действия. Взети са под внимание спецификите на всяка дейност и определеното време за изпълнение е оптимално. Предложени са и допълнителни дейности, които надграждат минималния набор и които допринасят за постигане за целите на поръчката, като допълнително предложените дейности са относими към предмета и целите на поръчката. Предложението напълно отговаря на Техническата спецификация, като я допълва и/или превъзхожда, респ. надгражда. | 30 |
| Представените от участника подход и методология при извършването на дейностите по енергиен мениджмънт, предмет на настоящата поръчка, обхващат минималния набор от дейности, посочени в **Обхват на услугата**. Участникът е описал своя подход към всяка от тях, като е аргументирал своите действия. Взети са под внимание спецификите на всяка дейност и определеното време за изпълнение е оптимално. | 15 |
| Представените от участника подход и методология при извършването на дейностите по енергиен мениджмънт, предмет на настоящата поръчка, обхващат минималния набор от дейности, посочени в **Обхват на услугата**. Участникът е описал своя подход към всяка от тях, като за една или повече дейности не е представена аргументация относно планираните от него действия. Взети са под внимание спецификите на всяка дейност и определеното време за изпълнение е оптимално. | 10 |
| **П2. Разпределение на дейностите и отговорностите между членовете на екипа** |   |
| Предложението на участника показва разпределението на работата на членовете на екипа във времето, като са описани всички дейности и срокове, и последователността на дейностите гарантира постигането на очакваните резултати. Взаимовръзката между отделните дейности е реалистична и съответства на предложения подход.Описани са в детайл ресурсите (собствени и наети), които ще използва участникът за изпълнение на всяка една от дейностите, така че да се гарантира своевременното и ефективното изпълнение на предмета на поръчката. | 20 |
| Предложението на участника показва разпределението на работата на членовете на екипа във времето, като са описани всички дейности и срокове и последователността на дейностите гарантира постигането на очакваните резултати. Взаимовръзката между отделните дейности има пропуски и/или не е дефинирана.Описани са ресурсите (собствени и наети), които ще използва участникът за изпълнение на всяка една от дейностите, така че да се гарантира своевременното и ефективното изпълнение на предмета на поръчката. | 10 |
| Предложението на участника показва разпределението на работата на членовете на екипа във времето. Участникът е изброил с какви ресурси разполага за изпълнението само на част от дейностите на предмета на поръчката или въобще не ги е упоменал. | 1 |

**Кандидати, които не покриват минималните изисквания на техническата спецификация, се предлагат за отстраняване от настоящата поръчка и няма да бъдат класирани.**

*За целите на настоящата методика, използваните в този раздел определения следва да се тълкуват, както следва:*

**За целите на настоящата методика, използваните определения следва да се тълкуват както следва:**

***„Аргументация/ Аргументирано”*** *следва да се разбира обосновка на предложение, отчитащо спецификата на настоящата обществена поръчка, както и такова, което съответства на конкретен елемент от предмета на поръчката и съставна част от предложението за изпълнението на услугата по енергиен мениджмънт като част от настоящата поръчка, за който се отнася и предоставя описан мотив за избран вид/ метод/ начина или др. приложим подход с оглед доказване на изискваните характеристики.*

**ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ**

**1.** Участник в настоящата обществена поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява строителство, доставки или услуги, предмет на поръчката, съгласно законодателството на държавата, в която то е установено, което отговаря на условията на Възложителя и за което отсъстват обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 - 5 и 7 ЗОП. Възложителят не поставя изискване обединенията да имат определена правна форма, за да участват при възлагането на поръчката.

От участие в настоящата поръчка няма да бъде отстранен участник на основание на неговия статут или на правната му форма, когато той или участниците в обединението имат право да предоставят съответната услуга, доставка или строителство, в държавата членка, в която е установен.

 **2.** При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

**3.** Участниците в настоящата обществена поръчка могат да се позоват на капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние, техническите способности и професионалната компетентност. По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност, кандидатите или участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица само ако лицата, с чиито образование, квалификация или опит се доказва изпълнение на изискванията на възложителя, ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет.

Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от третите лица задължения.

Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които кандидатът или участникът се позовава на техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата.

 Когато за изпълнение на обществената поръчка се предвижда участие на подизпълнители, в офертата се посочват подизпълнителите, вида на работите, които ще извършват и дела на тяхното участие. В този случай те трябва да представят доказателство за поетите от подизпълнителите задължения.

 Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

**4.** При писмено искане, направено до три дни преди изтичането на срока за получаване на оферти, Възложителят е длъжен най-късно на следващия работен ден да публикува в профила на купувача писмени разяснения по условията на обществената поръчка.

 **5.** Дата и час на отваряне на офертите: офертата следва да бъде представена на адреса, **до** **часа и датата**, посочени в обявата като срок за представяне на офертите. Възложителят следва да удължи определения срок с най-малко три дни, когато в първоначално определения срок са получени по-малко от три оферти. След изтичане на този срок Възложителят разглежда и оценява получените оферти независимо от техния брой. Комисията за оценка на офертите ще отвари офертите по реда на тяхното постъпване и ще обяви ценовите предложения на участниците. При извършване на тези действия могат да присъстват представители на участниците.

**СЪДЪРЖАНИЕ И ПРЕДСТАВЯНЕ НА ОФЕРТА**

**1.** Офертите се изготвят на български език.

**2.** Всички разходи за подготовка и участие в обществената поръчка са за сметка на участника.

**3.** До изтичането на срока за подаване на офертите всеки кандидат или участник може да промени, да допълни или да оттегли заявлението или офертата си.

**4.** Всеки участник в обществената поръчка има право да представи само една оферта.

**5.** Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг кандидат или участник, не може да подава самостоятелно оферта за учястие в обществената поръчка.

**6.** В настоящата обществена поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

**7.** Свързани лица не могат да бъдат самостоятелни кандидати или участници в настоящата обществена поръчка.

 **8.** Не се приемат оферти за участие в обществената поръчка, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или са в незапечатана опаковка или в опаковка с нарушена цялост. Когато към момента на изтичане на крайния срок за получаване на оферти пред мястото, определено за тяхното подаване, все още има чакащи лица, те се включват в списък, който се подписва от представител на възложителя и от присъстващите лица. Офертите на лицата от списъка се завеждат във Входящия регистър на подадените оферти от служител на Възложителя.

**9.** В определения от Възложителя срок, участникът следва да представи оферта, изготвена по Образец № 1 от образците към настоящата документация. Офертата и документите, свързани с участието в обществената поръчка, се представят от участника, или от упълномощен от него представител - лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адрес: гр. Русе, Община Русе, площад „Свобода“ №6, Център за административни услуги и информация, гише „Обществени поръчки“, като същите се представят в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочват:

1). наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо;

2). адрес за кореспонденция, телефон и по възможност - факс и електронен адрес;

3). наименованието на поръчката.

На опаковката се записва „Оферта за участие на обществена поръчка чрез публикуване на обява с предмет: ***„………………….”,***

|  |
| --- |
|  ДО ОБЩИНА РУСЕгр. Русе, пл. „Свобода” № 6**ОФЕРТА**за участие в обществена поръчка чрез публикуване на обява с предмет**: „…………………………”**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(име на участника)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(адрес за кореспонденция)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(лице за контакт, телефон, факс и електронен адрес) |

**Оферта следва да съдържа следните документи:**

 1. Оферта за участие – по Образец № 1 от образците към настоящата документация;

2. Списък на документите, съдържащи се в офертата, подписан от участника /представляващия – по Образец № 2 от образците към настоящата документация;

3. При участници обединения - документ (договор/споразумение за създаване на обединението - оригинал или нотариално заверен препис).

4. Копие от документ (договор или друго), в случай, че участникът е обединение, което не е юридическо лице, от който да е видно правното основание за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка, а именно:

а) правата и задълженията на участниците в обединението;

б) разпределението на отговорността между членовете на обединението;

в) дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението.

 5. Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП (за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП) (Образец № 3) - от образците към настоящата документация.

 6. Декларация по чл. 97, ал.5 от ППЗОП (за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП) (Образец № 4) - от образците към настоящата документация.

7. *Доказателства относно поставените критерии за подбор:*

* Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката (Образец №9);
* Декларация за техническо оборудване на разположение на участника,

необходимо за изпълнение на поръчката по чл. 64, ал.1, т.9 от ЗОП (Образец № 10);

* Списък на услугите, които са идентични или сходни на обществената

поръчката (Образец № 11);

8. Техническо предложение за изпълнение на поръчката със съответните приложения към него (Образец №5);

9. Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника - Пълномощно на лицето, упълномощено да представлява участника в настоящата обществена поръчка (когато участникът не се представлява от лицата, които имат право на това, съгласно документите му за съдебна регистрация.). Пълномощното следва да съдържа всички данни на лицата (упълномощен и упълномощител), както и изрично изявление, че упълномощеното лице има право да подпише офертата и да представлява участника в обществената поръчка;

10. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор (Образец № 12);

11. Декларация за срока на валидност на офертата (Образец № 13);

12. Декларация по чл. 39, ал.3, т. 1, „д“ от ППЗОП – (Образец №8);

13. Ценово предложение за изпълнение на поръчката (Oбразец № 6);

14. Декларация за съгласие за участие като подизпълнител - по Образец № 7, *ако е приложимо;*

15. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици – (Образец № 14).

**ПРОЕКТ НА ДОГОВОР**

**ПРОЕКТ!**

**Д О Г О В О Р**

Днес, ……..................., в гр. …………, на основание чл. 194 от ЗОП във връзка с чл. 20, ал. 3, т. 2 от ЗОПмежду страните:

1. **ОБЩИНА РУСЕ,** със седалище и адрес на управление: ………………., ЕИК: ……………., представлявано от …………………., в качеството му на кмет на Община Русе, наричано за краткост в този договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

**и**

1. **…………………………,** със седалище и адрес на управление: ………………………….., ЕИК ………………, ИН по ДДС: …………………, представлявано от …………………….., в качеството му на ………………….., наричано за краткост в този договор **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

на основание на Закона за обществени поръчки и Заповед № ……………. на Кмета на община Русе за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на поръчка с предмет: **"ПРИЛАГАНЕ НА ЕНЕРГИЕН МЕНИДЖМЪНТ В СГРАДИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"** се сключи настоящия договор и страните се споразумяха за следното:

1. **ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши срещу възнаграждение следните дейности за нуждите на Община Русе, съгласно оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** представляваща неразделна част от настоящия договор, за следните обекти, собственост на община Русе:

1. ДГ “Незабравка” 2, ул. “Българска морава” №7А;
2. ДГ “Незабравка” 1, ул. "Мидия Енос" №4;
3. ДГ “Радост”, ул. "Червен" №5;
4. ДГ “Русалка” 2, ул. “Чипровци” №13а.
* Мониторинг (наблюдение, анализ, оценка и архивиране на данни) на абонатните станции и отоплителните системи в сградите;
* Регистрация на технически и технологични данни;
* Анализ и настройка на денонощни и седмични графици на отопление на сградите с централно топлоснабдяване с цел оптимизация и спазване на нормативните изисквания;
* Оптимизиране на температурните режими на сградните отоплителни инсталации;
* Анализ и намаляване/елиминиране на източниците на големи топлинни загуби от отоплителните инсталации и /или през сградните обвивки;
* Краткосрочни анализи за оптимизиране на потреблението на енергия;
* Реализация на максимална част възможностите с цел постигане на енергийни спестявания;
* Изготвяне на доклад за изпълнените дейности и реализираните икономии;

**За следните обекти, дейности по поддържане на постигнатия през отоплителен сезон 2015/2016 г. резултат от енергиен мениджмънт:**

1. ОУ "Васил Априлов" – гр. Русе, бул. "Липник" №78.
2. ДГ "Зора" – гр. Русе, ул. "Измаил", №4.
3. ОУ "Ангел Кънчев" (само топлофицираните сгради) – гр. Русе, ул. "Българска морава" №6.
4. Общежитие за средношколци (само корпус Б) – гр. Русе, бул. "Липник", №117.
5. Спортен комплекс "Локомотив" (само залата за акробатика и залата за гимнастика) – гр. Русе, ул. "Цветница" №6.
6. ДГ "Русалка" 1 – гр. Русе, ул. "Шумнатица", №4.
7. ОУ "Отец Паисий" – гр. Русе, ул. "Александровска" №95.
8. Дом за стари хора "Възраждане", ул. "Алеи Възраждане" №86;
9. СОУ "Йордан Йовков", бул. "Цар Освободител" №117;
10. Детска ясла №4, ул. "Муткурова" №78;
11. ДГ "Чучулига", ул. "Плиска" №100;
12. ДГ "Пролет", ул. "Котовск" №6;
13. ПУ "Петър Берон", бул. "Липник" №115;
14. ДГ "Здравец", ул. "Захари Стоянов" №36;
15. ОУ "Олимпи Панов", ул. "Сърнена гора" №36;
16. Спортен комплекс "Дунав";
17. Административна сграда на пл. "Свобода" №6;
18. Административна сграда на ул. "Черно море" №2;
19. Административна сграда на ул. "Олимпи Панов" №6.

**(2)** Дейностите се изпълняват при спазване клаузите на настоящия договор, Техническата спецификация, Закона за енергийната ефективност и Закона за енергетиката.

1. **ЦЕНА НА ДОГОВОРА**

**Чл. 2. (1)** Стойността на договора, съгласно приетата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, възлиза на ……………………………………..без ДДС.

**(2)** Тази цена не подлежи на изменение.

**(3)** Плащанията по настоящия договор ще се извършват в български лева.

1. **НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл. 3. (1)** Плащанията ще се извършват с платежно нареждане по следната сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN сметка ………………………………..

BIC код на банката …………………………

Банка: ………………………………………..

Град/клон/офис: …………………………….

**(2)** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва плащанията за изпълнените дейности от договора, съгласно приетата от него оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляваща неразделна част от настоящия договор, както следва:

* Авансово плащане в размер на 50% от стойността на договора, равняващо се на …………………. (………………..) лева без включено ДДС, което се извършва посредством банков превод по сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок до 30 (тридесет) календарни дни от влизане в сила на договора и предоставяне на фактура.
* Окончателно плащане в размер на 50% от стойността на договора, равняващо се на …………………. (………………..) лева без включено ДДС, което се извършва посредством превод по сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок до 30 (тридесет) календарни дни от предаване на финален доклад за свършената работа, подписване на Приемо-предавателен протокол за окончателно приемане на работата и след предоставяне на фактура в оригинал.
1. **ЕТАПИ И СРОКОВЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 4.** **(1)** Настоящият договор влиза в сила считано **от датата на подписването му.**

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да завърши работата в срок **до** **8 месеца** от датата на влизане в сила на настоящия договор.

**(3)** Срокът по ал. 1 може да бъде удължен с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради непредвидени обстоятелства за наличието, на която другата страна е била надлежно уведомена и е приела съществуването ѝ, на база на представените документи/доказателства.

**Чл. 5.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши и предаде дейностите според предложената оферта и в рамките на оферирания срок.

1. **ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 6.** **(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да получи резултатите от изпълнението на договора във вида и срока, уговорени в този договор и предвидени в техническата спецификация на поръчката.

**(2)** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да получи по всяко време информация и документация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** относно степента на изпълнение на дейностите, предмет на договора;

**(3)** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изисква всякаква информация и документация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** свързана с предмета на настоящия договор.

**(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** придобива изключително право на ползване на резултатите, като правото на ползване се реализира без съгласието на автора за целта, за която произведението (резултатите от дейността) е било поръчано, и без заплащане на отделно възнаграждение, минимално за срок от 5 години след приключване изпълнението на поръчката. Всички претенции на трети лица относно авторството и оригиналността на произведението са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без да се засяга имуществената сфера на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл. 7** (**1)** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да не сключва договори със свързани лица в рамките на изпълнение на дейностите по поръчката;

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността на извършената работа, съгласно условията на чл. 2 и чл. 3 от настоящия договор;

**(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** съдействието и информацията, необходими му за качественото и навременно изпълнение на работата, както и пълен достъп до сградите и енергийните им съоръжения, посочени в чл. 1;

**(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да води точна и редовна документация и счетоводни отчети, отразяващи изпълнението на поръчката.

1. **ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 8**. **(1)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има правода получи уговореното възнаграждение;

**(2)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдействие и информация при извършване на дейностите, предмет на този договор;

**(3)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемането на работата при условията и сроковете на този договор.

**Чл. 9. (1)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпълни договора в съответствие с изискванията, посочени в техническата спецификация.

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши възложените работи, предмет на настоящия договор с грижата на добър стопанин, при спазване на изискванията за икономичност, ефикасност, прозрачност и качество, в съответствие с най-добрите практики в съответната област и в съответствие с действащото българско законодателство, техническата спецификация и офертата, при условията и сроковете на този договор;

**(3)** Единствено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е отговорен пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за изпълнението на договора;

**(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпълнява задълженията си самостоятелно или с подизпълнител. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата. В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

**(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт.

**(6)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнението на възложената работа по всяко време;

**(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не разгласява по какъвто и да е начин информацията, предоставена му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или станала му известна във връзка или по повод извършването на работата, предмет на този договор;

**(8)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на поръчаната работа, като може да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** указания за отстраняването им;

**(9)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да информира своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за настъпването на обстоятелства, които могат да бъдат определени като непредвидени обстоятелства;

1. **ОТГОВОРНОСТИ И НЕУСТОЙКИ**

**Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност във връзка с искове или жалби, вследствие на нарушение на нормативни изисквания от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 11. (1)** При забава за изпълнение на договорения краен срок **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,2 /нула цяло и два/ % от общата стойност на договора за всеки просрочен ден. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържи предявената неустойка от дължими плащания по договора и/ или от предоставената гаранция за изпълнение на договора.

**(2)** В хипотеза на пълно неизпълнение предмета на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**Я връщане на всички авансово платени суми по договора, както и неустойка в размер на 30 % от общата стойност на договора. Възстановяването на дължимите суми и неустойката се заплащат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5 дневен срок, считано от датата на получаване на покана за доброволно изпълнение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**(3)** При прекратяването на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият има право да получи цената само на успешно завършените преди прекратяването дейности, дължейки неустойка в размер на 30 % върху разликата между общата стойност на договора и стойността на извършените работи.

**(4)** Сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възстановяване на суми и неустойки

IBAN сметка …………………………………

BIC код на банката ………………………….

Банка: ………………………………………..

Град/клон/офис: …………………………….

1. **УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 12.** Настоящият договор може да бъде прекратен:

**(1)** с изпълнение на задачите, предвидени в чл. 1;

**(2)** по взаимно писмено съгласие на страните;

**(3)** при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, която следва да се докаже;

**(4)** при виновно неизпълнение, както и при забавено, некачествено и лошо изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора с 15 (петнадесет) дневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

1. **НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

**Чл. 13.** **(1)** Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпили събития, които могат да бъдат определени като непредвидени обстоятелства, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

**(2)** Предходната алинея не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непреодолимата сила.

**(3)** Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидените обстоятелства, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно – за преустановяване въздействието на непредвидените обстоятелства. Тя е длъжна да представи във възможно най-кратък срок и сертификат за форсмажор, издаден от Българската търговско-промишлена палата или да докаже наличието ѝ с други релевантни документи и доказателства.

1. **СЪОБЩЕНИЯ**

**Чл. 14. (1)** Всички съобщения, свързани с изпълнението на настоящия договор са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от упълномощените лица.

**(2)** Валидни адреси и данни на страните са:

За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: гр. Русе, 7000, пл. Свобода 6, e-mail: mayor@ruse-bg.eu, тел.: 082/826 100, 082/881 802, факс: 082/834 413

За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: ………………………………………………………………………..

**(3)** При промяна на горните данни съответната страна е длъжна да уведоми писмено другата в тридневен /3/ срок от промяната.

1. **ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 15.** Споровете по тълкуването и изпълнението на настоящия договор ще се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред.

**Чл. 16.** Изменения и допълнения на този договор не могат да се правят, освен в случаите на чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

**Чл. 17.** За целите на настоящия договор, страните се споразумяха, че под понятието "непредвидени обстоятелства", ще разбират обстоятелства включително от извънреден характер, възникнали след сключването на договора, независимо от волята на страните, които не са могли да бъдат предвидени и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

**Чл. 19.** За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**ОБРАЗЦИ НА ДОКУМЕНТИ**

***Образец № 1***

##### **ДО:**

 **ОБЩИНА РУСЕ**

 **ГР. РУСЕ**

 **ПЛ. „СВОБОДА” № 6**

##### **ОФЕРТА ЗА УЧАСТИЕ**

в обществена поръчка с предмет: **„………………….”**

1. **Административни сведения**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование на участника**: |   |
| **ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН** (*или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен*)  |  |
| **Седалище**: |
| - пощенски код, населено място: |   |
| - ул./бул. №, блок №, вход, етаж: |   |
| **Адрес за кореспонденция**: |
| - пощенски код, населено място: |   |
| - ул./бул. №, блок №, вход, етаж: |   |
| **Телефон**: |   |
| **Факс**: |   |
| **E-mail адрес**: |   |
| *(в случай че участникът е обединение, информацията се попълва за всеки участник в обединението, като се добавят необходимият брой полета)* |
| **Лица, представляващи участника по учредителен акт**:*(ако лицата са повече от едно, се добавят необходимият брой полета)* |
| Трите имена, ЕГН, лична карта №, адрес |   |
|   |
|   |
|   |
| Трите имена, ЕГН, лична карта №, адрес |   |
|   |
|   |
|   |
| Трите имена, ЕГН, лична карта №, адрес |   |
|   |
|   |
|   |
| Участникът се представлява заедно или поотделно (***невярното се зачертава***) от следните лица: |  1. …………………… 2. …………………….. |
| **Данни за банковата сметка:** Обслужваща банка:……………………IBAN..........................................................BIC.............................................................Титуляр на сметката:............................................ |  |

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

1. С подаване на настоящата оферта заявяваме желанието си да участваме в обществената поръчка, открита по реда на чл. 20, ал. 3, т. 2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) с предмет:„…………………….”, при условията, обявени в обявата и приложенията към нея и приети от нас.

2. Задължаваме се да спазваме всички условия на Възложителя, посочени в обявата и приложенията към нея, които се отнасят до изпълнението на поръчката, в случай че същата ни бъде възложена.

3. При изпълнението на обществената поръчка няма да ползваме/ще ползваме ***(относимото се подчертава)*** следните подизпълнители:

1) ...............................................................................................................................

 *(наименование на подизпълнителя)*

|  |  |
| --- | --- |
| ЕИК/ЕГН: |  |
| Вид на дейностите, които ще изпълнява: |  |
| Дял от стойността на обществената поръчка (в %): |  |

2) ...............................................................................................................................

 *(наименование на подизпълнителя)*

|  |  |
| --- | --- |
| ЕИК/ЕГН: |  |
| Вид на дейностите, които ще изпълнява: |  |
| Дял от стойността на обществената поръчка (в %): |  |

 4. Декларираме, че приемаме условията за изпълнение на обществената поръчка, заложени в приложения към документацията за участие проект на договор.

 5. Декларирамe, че срока на валидност на офертата ни е **90 (деветдесет) дни**, считано от датата, опредeлена като краен срок за получаване на офертите.

В случай, че бъдем определени за изпълнители, ние ще представим всички документи, необходими за подписване на договора съгласно документацията за участие в посочения срок от Възложителя.

|  |  |
| --- | --- |
|  Дата  | ................/ ................../ ................. |
| Име и фамилия | .................................................................. |
| Подпис | .................................................................. |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\****Офертата се подписва от законния представител на участника или от надлежно упълномощено лице.*

***Образец № 2***

**списък на документите и ИНФОРМАЦИЯТА, съдържащи се в офертата**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Приложение №** | **Съдържание** | **Брой и вид на документа (копие или оригинал**  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |   |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  **…** |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  Дата  | ................/ ................../ ................. |
| Име и фамилия | .................................................................. |
| Подпис | .................................................................. |

 ***Образец № 3***

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП**

 (за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП)

Долуподписаният ………………………………………………………………………, с ЕГН …………………………….., с лична карта № ……………, издадена на …………………., от…………………………….., в качеството ми на …………………………………………………………………………………………….….

*(посочете длъжността)*

на …………………………………………....................................................................................... *(посочете наименованието на участника)*

- участник в обществена поръчка с предмет: ***„……………….***

**Д Е К Л А Р И Р А М, че:**

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 108а, чл. 159а – 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 – 217, чл. 219 – 252, чл. 253 – 260, чл. 301 – 307, чл. 321, 321а и чл. 352 – 353е от Наказателния кодекс.

2. Не съм осъден с влязла в сила присъда за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна.

3. С влязла в сила присъда имам постановено осъждане за престъпление съгласно т.1 или т.2 от настоящата декларация, но съм реабилитиран.

**(невярното се зачертава)**

4. Не е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Задължавам се да уведомява възложителя за всички настъпили промени в горепосочените обстоятелствата в 7-дневен срок от настъпването им.

|  |  |
| --- | --- |
|  Дата  | ................/ ................../ ................. |
| Име и фамилия | .................................................................. |
| Подпис | .................................................................. |

**Забележка:** Декларацията се подава от лицата по чл. 40 от ППЗОП.

***Образец № 4***

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП**

(за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП)

Долуподписаният ……………………………………………………………………, с ЕГН …………………………….., с лична карта № ……………, издадена на …………………., от…………………………….., в качеството ми на …………………………………………………………………………..………….

*(посочете длъжността)*

на …………………………………………....................................................................................... *(посочете наименованието на участника)*

- участник в обществена поръчка с предмет: ***„………………***

**Д Е К Л А Р И Р А М, че:**

1. Участникът, който представлявам:

- Няма задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на Възложителя и на представлявания от мен участник или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която представлявания от мен участник е установен.

- Има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на Възложителя и на представлявания от мен участник или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която представлявания от мен участник е установен, но е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията

- задължението е по акт, който не е влязъл в сила

 **(невярното се зачертава)**

2. Не е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП.

3. Представляваният от мен участник не е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор.

4. Участникът, който представлявам е предоставил изискващата се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор.

Задължавам се да уведомя възложителя за всички настъпили промени в декларираните по-горе обстоятелства в 7-дневен срок от настъпването им.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от НК.

|  |  |
| --- | --- |
|  Дата  | ................/ ................../ ................. |
| Име и фамилия | .................................................................. |
| Подпис | .................................................................. |

***Забележка:*** *На основание чл.97, ал.6 от ППЗОП декларацията се подава от лицата, които представляват участника. Когато участника се представлява от повече от едно лице, декларацията се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява. Когато деклараторът е чуждестранен гражданин, декларацията се представя и в официален превод.*

***Образец № 5***

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

за изпълнение на обществена поръчка с предмет:

**„……………………………………..”**

**Настоящата оферта е подадена от …………………………………………………………………..**

 */наименование на участника/*

и подписана от ……………………….…………………………………………………………

 */трите имена и ЕГН/*

…………………………………………………………………………………………………

в качеството му на ………………………………………….………………………………………………..............

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

 1. Заявяваме, че желаем да участваме в обществена поръчка с предмет: **……………….*,*** при условията, посочени в документацията и приети от нас без възражения.

2. Ние предлагаме да изпълним без резерви и ограничения дейностите по предмета на обществената поръчка. Ние сме съгласни валидността на нашето предложение да бъде 90 дни, считано от крайната дата за подаване на офертите, съгласно Обявата за настоящата поръчка.

 Към Техническото предложение **прилагаме следните приложения:**

 1. Подход и методология при извършване на дейностите по енергиен мениджмънт;

 2. Разпределение на дейностите и отговорностите между членовете на екипа;

 3. Линеен график на планираните дейности.

Потвърждавам, че Участникът ................................................................................. *(наименование на участника)* ще се счита обвързан с настоящото Техническо предложение до изтичане на **90 (деветдесет) календарни дни**, считано от крайната дата за подаване на офертите съгласно Обявата за настоящата поръчка.

|  |  |
| --- | --- |
|  Дата  | ................/ ................../ ................. |
| Име и фамилия | .................................................................. |
| Подпис | .................................................................. |

***Образец № 6***

**ЦЕНОВО предложение**

за изпълнение на обществена поръчка с предмет:

**„…………………………… ”**

**от**:................................................................................................................................................

*(наименование на участника )*

с адрес: ...............................................................................................................................................

тел.: ............................., факс: ..................................., e-mail: ...........................,

ЕИК/БУЛСТАТ: ...............................................................................................................,

Разплащателна сметка:…………………………………………………………… …...

IBAN сметка.............................................................................................................

BIC код на банката ...................................................................................................

Банка: .......................................................................................................................

Град/клон/офис: ........................................................................................

Адрес на банката:................................... …………………………

 **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

Потвърждаваме, че сме се запознали с всички условия на изпълнение на поръчката и всички фактори на оскъпяване, които произтичат от местоположението на обекта, организационните и техни­ческите изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, условията на договора и в предложената цена сме отчели всички разходи за изпълнение на поръчката в съответствие с посочените изисквания, както и всякакви други изисквания в нормативната уредба, които са задължителни за спазване при изпълнение на поръчката.

Във връзка с горепосочената поръчка, Ви представяме нашето ценово предложение, както следва:

**ОБЩА ЦЕНА** за изпълнение на поръчката с предмет: **"ПРИЛАГАНЕ НА**

**ЕНЕРГИЕН МЕНИДЖМЪНТ В СГРАДИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"**

………………………………………………………………….лв./словом/ без вкл. ДДС и

 …………………………………………………………………..лв../словом/ с включен ДДС.

***Забележка: Цената не следва да надвишава осигурения бюджет/максималната прогнозна стойност на поръчката***

1. Плащането на Цената за изпълнение на договора се извършва при условията и по реда на проекта на договор.
2. При така предложените от нас условия, в нашата ценова оферта сме включили всички разходи, свързани с качественото изпълнение на поръчката в описания вид и обхват.
3. Ние се задължаваме, ако нашата оферта бъде приета, да изпълним предмета на договора, съгласно сроковете и условията залегнали в договора.

 Потвърждавам, че Участникът ................................................................................. *(наименование на участника)* ще се счита обвързан с настоящото Ценово предложение до изтичане на 90 (деветдесет) календарни дни, считано от крайната дата за подаване на офертите съгласно Обявата за настоящата поръчка.

|  |  |
| --- | --- |
|  Дата  | ................/ ................../ ................. |
| Име и фамилия | .................................................................. |
| Подпис | ................................................................. |
|  |  |

***Образец № 7***

***Забележка:*** *Декларацията е задължителна част от офертата на участник, който обявява, че ще ползва подизпълнители. Подава се от всеки подизпълнител, в случай, че са повече от един.*

**Д Е К Л А Р А Ц И Я**

***за съгласие за участие като подизпълнител***

От:.................................................................................................................................................

/име на представляващия **подизпълнителя**/

ЕГН:...................................с л.к.№........................издадена от.................................................

в качеството ми на:.....................................................................................................................

на...................................................................................................................................................

 *(наименование, фирма на подизпълнителя)*

Седалище и адрес на управление:.............................................................................................

БУЛСТАТ/ ЕИК:.........................................................................................................................

телефон за връзка:………………………………….факс: ………………………………........

 **Декларирам, че:**

1. От името на представлявания от мен подизпълнител:

………………………………………………………………………………………………

*(наименование, ЕИК/Булстат, ЕГН)*

изразявам съгласието си да участваме като подизпълнител на …………………………………………………………………………………………………...

 *(наименование, ЕИК/Булстат)*

при изпълнение на обществена поръчка с предмет: ***„………………………………….***

2.Дейностите, които ще изпълняваме като подизпълнител, са: ………………………………….. ………………………………………………………………………………………………………….

*(изброяват се конкретните части от предмета на обществената поръчка, които ще бъдат изпълнени от подизпълнителя)*

3. Представляваният от мен подизпълнител отговаря на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката и не са налице основания за отстраняване от процедурата.

Към настоящата декларация прилагаме:

1. Доказателство/а за поетите от подизпълнителя/ите задължения.

2. Документи доказващи спазването на изискванията за подбор на всеки от тях съобразно вида и дела на тяхното участие.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

|  |  |
| --- | --- |
|  Дата  | ................/ ................../ ................. |
| Име и фамилия | .................................................................. |
| Подпис | .................................................................. |

***Образец № 8***

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**по чл. 39, ал. 3, т. 1, „д“ от ППЗОП**

Долуподписаният ……………………………………………………………………, с ЕГН …………………………….., с лична карта № ……………, издадена на …………………., от…………………………….., в качеството ми на ………………………………………….

 *(посочете длъжността)*

на …………………………………………............................................................................... *(посочете наименованието на участника)*

- участник в обществена поръчка по чл. 187 от Закона за обществените поръчки с предмет: ***„………………………….***

**Д Е К Л А Р И Р А М, че:**

при изготвяне на офертата ни са спазени изискванията за закрила на заетостта, включително условията на труд и минимална цена на труда, както и изискванията, свързани с данъци и осигуровки и опазване на околната среда.

Известна ми е предвидената в чл. 313 от Наказателния кодекс отговорност за вписване на неверни данни в настоящата декларация.

|  |  |
| --- | --- |
|  Дата  | ................/ ................../ ................. |
| Име и фамилия | .................................................................. |
| Подпис | .................................................................. |

***Образец № 9***

**СПИСЪК**

*на основание чл.64, ал.1, т.6 от Закона за обществените поръчки*

на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, в който е посочена професионална компетентност на лицата

 Долуподписаният………………………………………………………………………..….

ЕГН……………………………. л. п. /к. №…………………………………….…

Издаден от………………………………………..на…………………………………………

в качеството ми на Управител на……..………………………………, с адрес на управление………………………..……………………………………………..……………., тел:…………………………….…….…..…. БУЛСТАТ/ЕИК: ……………….……….…….

- участник в обществена поръчка по чл. 187 от Закона за обществените поръчки с предмет: ***„………………***

1. Персонала, с който предлагаме да изпълним поръчката в съответствие с изискванията на възложителя, е:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Служител/експерт(трите имена**)** | Образование или допълнителна квалификация  | Професионален опит - съгласно изискванията на възложителяв т.ч. наличие на умения, усвоени в процеса на конкретната дейност на лицето в зависимост от ролята му по изпълнение на поръчката  | Роля на лицето в изпълнението на поръчката |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| .. |  |  |  |  |

2. През целия период на изпълнение на обществената поръчка, ако същата ни бъде възложена, ще осигурим участие на посочените по-горе служители/експерти.

Забележка: *в колона № 3, 4 и 5 участниците описват специфичните за ролята на лицето обстоятелства, с които съответното лице разполага, съобразно поставените минимални изисквания за технически и професионални способности.*

Известна ми е наказателната отговорност по чл.313 от Наказателния кодекс на Република България за деклариране на неверни данни в настоящата декларация.

Дата: .............................г. .........................................

подпис и печат

***Образец № 10***

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**за техническо оборудване на разположение на участника,**

**необходимо за изпълнение на поръчката**

**по чл. 64, ал.1, т.9 от ЗОП**

 Долуподписаният…………………………………………………………………………….

ЕГН………………………………….л.п./к. №………………………………………………

Издаден от………………………………..на………………………………….………………

в качеството ми на Управител на……………………………………със адрес на управление………………………….., тел:………..………. ЕИК:…………………………..

**Декларирам, че разполагам със следното техническо оборудване за изпълнение на обществената поръчка:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид техническо оборудване** | **Описва се документа, удостоверяващ наличието на съответното оборудване** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

 Известна ми е наказателната отговорност по чл.313 от Наказателния кодекс на Република България, за деклариране на неверни данни в настоящата декларация.

……………………..г. Декларатор:………………………

 /подпис и печат/

***5***

***Образец № 11***

**СПИСЪК**

на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени за последните 3 години от датата на подаване на офертата

*на основание чл.64, ал.1, т.2 от Закона за обществените поръчки*

От: ...............................................................................................................................................

*/Име на представляващия кандидата/участника/*

ЕГН:............................................с л.к.№..................................... издадена от.........................

в качеството ми на: ........................................................................................................................................

на .................................................................................................................................................

*/фирма на кандидата/участника/*

Седалище и адрес на управление:............................................................................................

БУЛСТАТ/ ЕИК :...................................... , телефон за връзка:…… …………………. факс: …………………………….........

Заявявам следните услуги, които са сходни с предмета на поръчката:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Предмет на изпълнената услуга и кратко описание** | **Получател на услугата и телефони за връзка с него** | **Стойност/цена (без ДДС) на изпълнената услуга** | **Начална и крайна дата на изпълнение на услугата** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Прилагаме следните доказателства за извършената/те услуга/и:

1. ……………….
2. ………………..
3. ………………..

Забележка: приложенията се прилагат в последователност, съгласно посочването на услугите в списъка.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

 **……………………………………… ……………………………………….**

 (дата на подписване) подпис и печат

***Образец № 12***

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

за приемане на условията в проекта на договор

Долуподписаният/-ата ............................................................................................................

*(собствено, бащино и фамилно име)*

с ЕГН ..................., личнакарта № .................., издаденана .....................от МВР гр. ................., спостоянен адрес: ........................................., в качеството си на ........................................ на ..........................................със седалище и адрес на управление..................................................., вписанов Търговския регистър с ЕИК ......................................,тел.: ..................., факс: ..................................и адрес за кореспонденция:........................................,

**ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:**

 Запознат съм и приемам условията в проекта на договора в настоящата обществена поръчка с предмет: ………………….

|  |  |
| --- | --- |
|  Дата  | ................/ ................../ ................. |
| Име и фамилия | .................................................................. |
| Подпис | .................................................................. |

***Образец № 13***

**Д Е К Л А Р А Ц И Я**

 за срока на валидност на офертата

 Долуподписаният /ната/ ....................................................................., в качеството ми на ............................................................ *(посочва се длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява и управлява – напр. Изпълнителен директор, управител и др.)* на .............................................................................*, ЕИК ………………………..*....................................................... - участник в обществена поръчка с предмет: „ ”

**Д Е К Л А Р И Р А М:**

 Съгласен съм с предложения от Възложителя срок на валидност на офертата.

Декларираме, че настоящата оферта е валидна за периода от 90 календарни дни*,* считано от крайния срок за представяне на офертите, и ние ще бъдем обвързани с нея и тя може да бъде приета във всеки един момент преди изтичането на този срок.

|  |  |
| --- | --- |
|  Дата  | ................/ ................../ ................. |
| Име и фамилия | .................................................................. |
| Подпис | .................................................................. |

***Образец № 14***

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**Декларация за липса на пречки за участие в процедура по ЗОП, съгласно Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.**

**Забележка:** Съгласно чл. 3, ал.8. от Закон за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици:

 „На дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, и на свързаните с тях лица **се забранява пряко или косвено: участие в процедура по обществени поръчки по** **Закона за обществените поръчки** и нормативните актове по прилагането му, независимо от характера и стойността на обществената поръчка, включително и чрез гражданско дружество/консорциум, в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим.

**Указание:**

**- Декларацията се подписва от лице, което представлява участника - това може да бъде лице по смисъла на чл. 54, ал. 2 от ЗОП, във връзка с чл. 40, ал.1 от ППЗОП или друго лице, което може да представлява участника. /упълномощено лице/.**

**- Декларацията се подписва от всяко трето лице по чл.65, ал.4 от ЗОП /трети лица са лицата, на чийто капацитет участникът се позовава за доказване на съответствие с критерии за подбор/. Декларацията се подписва от лице, което представлява третото лице- това може да бъде лице по смисъла на чл. 54, ал. 2 от ЗОП, във връзка с чл. 40, ал.1 от ППЗОП или друго лице, което може да представлява третото лице. /упълномощено лице/.**

**- Декларацията се подписва от всеки подизпълнител. Декларацията се подписва от лице, което представлява подизпълнителя - това може да бъде лице по смисъла на чл. 54, ал. 2 от ЗОП, във връзка с чл. 40, ал.1 от ППЗОП или друго лице, което може да представлява подизпълнителя/упълномощено лице/.**

***-* В случай, че участникът е обединение, декларацията се попълва за всеки от съдружниците, като се подписва от лице, което представлява съдружника в обединението- това може да бъде лице по смисъла на чл. 54, ал. 2 от ЗОП, във връзка с чл. 40, ал.1 от ППЗОП или друго лице, което може да представлява съдружника в обединението упълномощено лице/.**

Долуподписаният/ната ..............................................................................................................,

с ЕГН.............................., издадена на ................./ ……….……г. от ...............................

в качеството ми на .....................................................................................................................................

*(посочете длъжността, качеството)*

на ......................................................................................................................................................,

*(посочете наименованието на участника, подизпълнител, съдружник в обединение, трето лице)*

с ЕИК: ……………….., актуален телефон: ……………….............факс: ……………….;

 В съответствие с изискванията на възложителя при възлагане на процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: ……………………………………………………………….....

**декларирам, че:**

За представлявания от мен…………………………………………………………………..

 /наименование на участник, съдружник в обединение, подизпълнител, трето лице/

**не са налице условия**, възпрепятстващи участието му в процедури за възлагане на обществени поръчки, съгласно Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от НК.

Задължавам се да уведомя възложителя за всички настъпили промени в декларираните по-горе обстоятелства в 3-дневен срок от настъпването им.

|  |  |
| --- | --- |
|  Дата  | ................/ ................../ ................. |
| Име и фамилия | .................................................................. |
| Подпис | .................................................................. |